



Città di Ercolano
Città Metropolitana di Napoli

Settore Lavori Pubblici
Servizio Manutenzione strade e fogne

ORIGINALE

Ufficio Coordinamento Deliberazioni

N. di catalogazione generale:

968

Del _____

Certificato di pubblicazione
Affissa all'Albo Pretorio della Città

Per 15 giorni consecutivi dal 20 MAG 2020

Li _____

Il Messo Notificatore

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.4 /41 / 105 DEL 12/05/2020

Oggetto: Accordo Quadro per la Manutenzione degli impianti termici degli edifici scolastici ed uffici comunali per 24 mesi. – Approvazione aggiudicazione definitiva. IMPRESA: S.C.TERMOPULITALIA . CIG Z382BB9CA7.

La sottoscritta arch. Valentina Ascione, Responsabile del Servizio “Opere Pubbliche Primarie”, propone al Dirigente l’adozione della presente determinazione relazionando quando segue:

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 4/41/87 del 22.04.2020, catalogata in data 29.04.2020 al n. 848, si procedeva all’ approvazione dei verbali di gara di cui alla procedura negoziata esperita , ai sensi dell’ art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, ed alla conseguente proposta di aggiudicazione provvisoria a favore dell’operatore economico S.C. TERMOPULITALIA , con sede in Piazzetta Sansepolcro n.18 , Napoli P. IVA 01975990639, del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici scolastici ed uffici comunali per la durata di 24 mesi , per un importo di **€ 27.974.91**, pari al ribasso del 25.796% sull’importo posto a base d’asta di € 37.700,00, oltre € . 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA;
- nella suddetta determina si dava atto che l’aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto è subordinata alla verifica in ordine al possesso, da parte della ditta aggiudicataria, dei requisiti dichiarati all’atto della partecipazione alla gara e diviene efficace solo qualora la suddetta verifica abbia dato esito positivo, art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;
- il RUP ha proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico – finanziario e tecnico organizzativo in capo alla società aggiudicataria S.C. TERMOPULITALIA e che la suddetta verifica ha dato esito positivo , così come da documentazione acquisita dagli Organi competenti agli atti dell’ufficio;

- con il medesimo atto Dirigenziale veniva assunto impegno di spesa per € 50.000,00, a carico del bilancio comunale esercizi finanziari 2020,2021 e 2022 al cap. 118/1 - intervento 1.03.02.09.008.

Considerato che :

- il quadro economico dei predetti lavori di manutenzione post gara, da ultimo approvato con determina dirigenziale n. 4/41/87 del 22.04.2020, catalogata in data 29.04.2020 al n.848 è così articolato :

A	Importi lavori per manutenzione ordinaria programmata e pronto intervento (a corpo) al netto della sicurezza	€	21.593,36
	Importo lavori per manutenzione straordinaria (a misura) al netto della sicurezza	€	6.381,55
	Oneri per la sicurezza	€	2.000,00
	Totale lavori	€	29.794,91
B	Somme a Disposizione		
	IVA al 22% su A	€	6.594,48
	Imprevisti	€	13.430,61
	Totale somme a disposizione	€	20.025,09
	Importo Totale dell'Opera (A+B)	€	50.000,00

Ritenuto:

- di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici scolastici ed uffici comunali per la durata di 24 , in favore della S.C. TERMOPULITALIA , con sede in Piazzetta Sansepolcro n.18 , Napoli P. IVA 01975990639;

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto, propone al Dirigente di adottare il seguente provvedimento:

1. **La narrativa** è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e, pertanto, si intende integralmente riportata e trascritta.
2. **Di Aggiudicare**, in via definitiva, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici scolastici ed uffici comunali per la durata di 24 mesi , per un importo di **€ 27.974.91**, al netto del ribasso del 25.796% , oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA, a favore dell'operatore economico : S.C. TERMOPULITALIA , con sede in Piazzetta Sansepolcro n.18 , Napoli P. IVA 01975990639.
3. **Dare atto** che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace con l'approvazione del presente atto.
4. **Dare atto** che il quadro economico post gara approvato è così articolato:

A	Importi lavori per manutenzione ordinaria programmata e pronto intervento (a corpo) al netto della sicurezza	€	21.593,36
	Importo lavori per manutenzione straordinaria (a misura) al netto della sicurezza	€	6.381,55
	Oneri per la sicurezza	€	2.000,00
	Totale lavori	€	29.794,91
B	Somme a Disposizione		
	IVA al 22% su A	€	6.594,48
	Imprevisti	€	13.430,61
	Totale somme a disposizione	€	20.025,09
	Importo Totale dell'Opera (A+B)	€	50.000,00

5. **Procedere** alla stipula del relativo contratto di appalto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m. e i.
6. **Dare atto** che è già stato assunto impegno di spesa per complessivi € 50.000,00, a carico del bilancio comunale esercizi finanziari 2020,2021 e 2022 al cap. 118/1 - intervento 1.03.02.09.008, giusta Determina Dirigenziale n. 4/41/87 del 22.04.2020, catalogata al n.848 in data 29.04.2020.
7. **Dare atto** che l'appalto di che trattasi è stato regolarmente registrato presso l'ANAC con smartl CIG n. **Z382BB9CA7** in data 24.01.2020.
8. **Attestare**, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m. e i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.
9. **Attestare** che tutto quanto dichiarato nel presente atto risponde a verità, che l'istruttoria è stata correttamente compiuta e i documenti citati sono detenuti dall'ufficio proponente e che l'istruttore non è a conoscenza di rapporti di parentela o affinità tra i destinatari dell'atto e amministratori o dipendenti dell'Ente.
10. **L'atto** è stato redatto seguendo l'ordine cronologico e dall'unico istruttore presente in servizio.
11. **L'atto** è stato adottato nel rispetto del termine di conclusione del procedimento previsto dalla legge.
12. **Pubblicare** la presente all'Albo Pretorio on line.
13. **Trasmettere** il presente provvedimento al Settore Finanziario affinché provveda per quanto di competenza e alla ditta S.C. TERMOPULITALIA via e-mail: termopulitalia@libero.it, ai sensi dell'art.76 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ercolano, 12.05.2020

Il Funzionario RUP
Arch. Valentina Ascione



In merito alla suddetta proposta di determinazione, la sottoscritta RUP attesta:

- a) La completezza e chiarezza dell'istruttoria;
- b) La presenza di tutti gli atti e documenti giustificativi;
- c) La regolarità normativa della procedura effettuata;
- d) La veridicità dei dati contenuti nel presente provvedimento.

Ercolano, 12.05.2020

Il Funzionario RUP
Arch. Valentina Ascione



II DIRIGENTE

Letta la proposta del Funzionario Responsabile del Servizio del Settore Lavori Pubblici e RUP esposta in narrativa, in merito all'argomento in oggetto, e condividendone le conclusioni.

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto l'art.1 comma 3 della legge 55 del 14/06/2019;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii. per l'aparte ancora in vigore;

Visti gli articoli 107, 151 e 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. del 18.08.2000, n. 207 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018;

Vista la legge di stabilità 2016;

Visto il bilancio comunale 2020;
Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1. **La narrativa** è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e, pertanto, si intende integralmente riportata e trascritta.
2. **Di Aggiudicare**, in via definitiva, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione degli edifici scolastici ed uffici comunali per la durata di 24 mesi , per un importo di **€ 27.974.91**, al netto del ribasso del 25.796% , oltre €. 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA, a favore dell'operatore economico : S.C. TERMOPULITALIA , con sede in Piazzetta Sansepolcro n.18 , Napoli P. IVA 01975990639.
3. **Dare atto** che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace con l'approvazione del presente atto.
4. **Dare atto** che il quadro economico post gara approvato è così articolato:

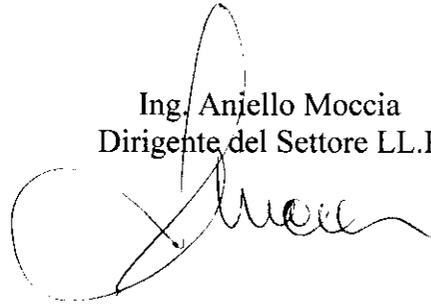
A	Importi lavori per manutenzione ordinaria programmata e pronto intervento (a corpo) al netto della sicurezza	€	21.593,36
	Importo lavori per manutenzione straordinaria (a misura) al netto della sicurezza	€	6.381,55
	Oneri per la sicurezza	€	2.000,00
	Totale lavori	€	29.794,91
B	Somme a Disposizione		
	IVA al 22% su A	€	6.594,48
	Imprevisti	€	13.430,61
	Totale somme a disposizione	€	20.025,09
	Importo Totale dell'Opera (A+B)	€	50.000,00

5. **Procedere** alla stipula del relativo contratto di appalto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art.32 comma 14 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m. e i.
6. **Dare atto** che è già stato assunto impegno di spesa per complessivi **€ 50.000,00**, a carico del bilancio comunale esercizi finanziari 2020,2021 e 2022 al cap. 118/1 - intervento 1.03.02.09.008, giusta Determina Dirigenziale n. 4/41/87 del 22.04.2020, catalogata al n.848 in data 29.04.2020.
7. **Dare atto** che l'appalto di che trattasi è stato regolarmente registrato presso l'ANAC con smartl CIG n. **Z382BB9CA7** in data 24.01.2020.
8. **Attestare**, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m. e i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento.
9. **Attestare** che tutto quanto dichiarato nel presente atto risponde a verità, che l'istruttoria è stata correttamente compiuta e i documenti citati sono detenuti dall'ufficio proponente e che l'istruttore non è a conoscenza di rapporti di parentela o affinità tra i destinatari dell'atto e amministratori o dipendenti dell'Ente.
10. **L'atto** è stato redatto seguendo l'ordine cronologico e dall'unico istruttore presente in servizio.
11. **L'atto** è stato adottato nel rispetto del termine di conclusione del procedimento previsto dalla legge.
12. **Pubblicare** la presente all'Albo Pretorio on line.

13. **Trasmettere** il presente provvedimento al Settore Finanziario affinché provveda per quanto di competenza e alla ditta S.C. TERMOPULITALIA via e-mail: termopulitalia@libero.it, ai sensi dell'art.76 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

Ercolano,

Ing. Aniello Moccia
Dirigente del Settore LL.PP.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Aniello Moccia', is written over the typed name and title. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'A'.

